

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra
 Obec : 500011 Nitra
 Katastrálne územie : 839914 Nitra

Dátum vyhotovenia : 21.9.2022
 Čas vyhotovenia : 8:54:27
 Údaje platné k : 19.9.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6350

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
8011/10	174	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
8026	17	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
8027	460	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 40 evidovanej na pozemku parcelné číslo 8027							
Iné údaje: Bez zápisu							
8029/31	1238	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
40	8027	3	stará kotelňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

3 Budova železníc a dráh

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spolu vlastnícky podiel
1	KIŠOVÁ Marta r. Kolarovská, Pod Sokolom 663/12, Nitrianske Hrnčiarovce, PSČ 95101, SR, Dátum narodenia: 03.08.1951	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V 7903/07-112/08	
	Iné údaje	
	P 66/2020-382/20 P 1708/21 - 6571/21	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Začatie výkonu záložného práva veriteľa Vareal, s.r.o., Azúrová 1070/21, 010 03 Žilina (IČO: 46 475 982) zavkladované pod V 6636/12 formou predaja zálohu na dobrovoľnej dražbe nehnut. registra "C" parc.č. 8011/10, 8026, 8027, 8029/31, podľa P 1014/19 - 4630/19, 4651/19	-
	Poznamenáva sa vyhlásenie konkurzu úpadcu PE-ER cars s.r.o. Uznesením Okresného súdu Nitra sp.zn.31K/5/2020, ktorým bol ustanovený správca LawService Recovery, k.s. a zapísanie nehnuteľností registra C KN parc.č. 8011/10, 8026, 8027, 8029/31, v podiele 1/1 do súpisu oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa Vareal, s.r.o., podľa P 1297/21 - 4553/21	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
----------------	--	----------------------------------

Neevidovaní

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno - právo uloženia a strpenia inžinierskych sietí na p.č.8029/31 a prospech vlastníka p.č.8029/1 v rozsahu vymedzenom geom.plánom č.38/2005 podľa Rozhodnutia V 2630/2006 - 5424/2006
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Vareal, s.r.o., Azúrová 1070/21, 010 03 Žilina (IČO: 46 475 982) podľa V 6636/12 zo dňa 25.10.2012 na C KN parc.č. 8011/10, 8026, 8027, 8029/31. -3296/12, zmluva o postúpení pohľadávky Z 7512/19, Z 7755/19 - 4505/19

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony